

Referat af kollegianerrådsmøde

Den 21-03-2018 kl19.00

1. Fremmødte.

Thomas 1131, Christina 3128, Hans-Christian (HC) 3322, Line 2020, Amanda og Martin 2011, Peter 1340

2. Gæster.

Frederik 1037

3. Afstemning om lukkede punkter. (lukket punkt)

4. Godkendelse af referat

Referat fra det ordinære møde 11-03-18. Der henstilles til at punkter til næste gang bliver skrevet ud i stedet for at henvise til referatet. Referatet godkendes.

Facebookmøde 18-03-18 er godkendt. (Så der indkaldes til ekstraordinær generalforsamling d. 25/4.

5. Post.

a. Lukket punkt

b. Lukket punkt

c. Udvalg

i. FIFA

FIFA anmodede om pizza den 13/3 til et møde samme dag (500kr). Rådet har ikke nået at gennemgå forespørgslen. De har også indkøbt præmier til fødselsdagen.(421.5kr)

Afstemning om hvordan vi håndterer dette:

FIFA skal ikke have godkendt deres køb af pizza: 4 for

FIFA skal have en kraftig henstilling, men får godkendt pizzaen den her gang: 2 for.

Rådet godkender dog indkøb af præmien, men vi vil gerne have dem med til næste rådsmøde for at orientere om ansøgningsprocedure. (alle for).

FIFA vil desuden høre hvornår de får adgang til den nye mail. Det har de. Vi sender oplysninger til dem igen, samt overblik over informationer som de skal have styr på.

ii. OASEN

OASEN anmoder om 800kr til bannermaling d. 12/4 (stof og maling).

Alle for, 1 er inhabil.

d. Øvrige forespørgsler

i. Maya Faitelson

Maya vil høre om man kan skrives op til bolig hos os uden at gå via hele studiebolig-odense.dk. Vi skal svare at hun enten skal søge specifikt ved os derinde eller skrive til Kristiansdal. Peter tager sig af dette.

ii. Erik Pedersen har for længe siden afleveret en film fra indvielsen af kollegiet som skulle overspilles til CD. Han har ikke hørt fra os siden den blev afleveret. Portnerne har den pt, så vi skal have ordnet dette hurtigst muligt. Peter snakke med claus 22/3

iii. Marlene Grube spørger til hvor længe kærester må overnatte. Kollegiet har ingen holdning til dette. Men man skal dog være opmærksom på regler for hvornår man opfattes som boende på stedet. Amanda svarer.

iv. Spørgsmål om internet

Vi er blevet spurgt på Facebook hvad hastigheden er på nettet herude. Peter svarer.

6. Nyt siden sidst.

Der har været et ekstraordinært møde hvor der blev besluttet at holde ekstraordinær generalforsamling den 25. april. Mødet er godkendt.

Blok 2 får nyt tag i perioden 4. april til 10. juni. Det vides ikke hvordan dette falder sammen med fødselsdagen. Der vil samtidig blive skiftet ovenlysvinduer.

Fødselsdag: Vi vil kun få lov til at feste udendørs indtil midnat om lørdagen. Herefter må der ikke være udendørs musik.

Det første større band, Folkeklubben, er blevet hyret.

Ruben Søltøft og Martin Nørgaard er hyret til at optræde.

Amanda henstiller til at større kontanthævninger bliver varslet i god tid.

Der henstilles til at dem der laver flyererne sørger for korrekturlæsning, samt at de snakker med relevante udvalg inden de skriver ting i den.

7. Konto Update.

Der er 302.565kr på kontoen, heraf er en del penge øremærket til køkkensupplering og fødselsdag. Amanda forventer at begynde at ordne refusioner kommende weekend.

8. Lukket punkt

9. Billeder

Der skal tages billeder til hjemmesiden, og af Rådet.

10. Rygergård

Der er indhentet et tilbud, som er overslået til 48.793kr. Der ser umiddelbart ud til at rygergården bliver 20kvm.

Dette er et bestyrelsesanliggende, det bliver taget op til bestyrelsesmødet den 11. april.

Thomas vil høre om der er en risiko for at børnehaven kan have vundet hævn på grunden.

11. Køkkenkasser

Peter har undersøgt om der kan være noget juridisk i køkkenkasserne. Der kan ikke være problemer da vi ikke er skattepligtige, men det kan måske opstå hvis vi lægges sammen med baren. På regningen, vil det stå noteret som "kollegianerbidrag". Rådets ide skal udspecificeres i indkaldelsen til generalforsamlingen. Rådet vil foreslå 25 eller 30kr. Vil folk foreslå andre beløb skal det indsendes på forhånd jf. regler om forslag til generalforsamlinger.

12. Logo

Ingen fra rådet har nogen forslag til logo, så vi beholder det gamle indtil videre. Vi vil tage forslag inden søndag d. 25/3, og så vil vi stemme om et nyt der af det indkomne.

13. Baren

HC har snakket med SKAT og Erhvervsstyrelsen. SKAT siger at det ikke er noget problem at køre Baren ind under Rådet, så længe at de kører separate regnskaber, og at Kollegianerforeningen fra en frivillig forening til en almindelig forening. Dette vil ikke have nogen beslutning for foreningen i øvrigt.

Peter fik at vide af Kristiansdal at vi skulle være forsigtige med at sammenlægge dem, da vi risikerer at skulle have en revisor på øvrige ting.

Vi skal have et bindende svar fra SKAT for at få det til at fungere.

Thomas spørger i forhold til hvad der kan ske hvis barens økonomi skranter. Der påpeges at man kan få styr på dette ved at kontrollere baren i højere grad.

Hvis vi gør dette, skal det muligvis tages op ved en generalforsamling.

Thomas vil gerne have det op til en generalforsamling.

Peter snakker med Erik om det organisatoriske.

Vi skal også have et juridisk bindende svar fra SKAT. Vi vil oprette en arbejdsdag når det er styr på disse ting.

På en anden note, bliver der lavet køkkenskabe bag baren efter fødselsdagen en gang.

14. Vaskerum

Amanda, HC og Christina har været på besøg hos Miele og Nortec. De har en god fornemmelse for Nortec, som har forberede tromler, støjsvage tumblere og systemer som gemmer sproginform i chippen. Dette gør det muligt at overveje at natåbne vaskeriet – evt som prøveperiode. Claus er ikke helt glad for ideen, men vi kan overveje at høre omkringliggende beboere ad. Miele har en fordel i at deres maskiner er mere hårdføre, dog er Nortecs ikke mindre hårdføre end de nuværende. Nortec giver et års tilbagekøbsklausul og 2 års garanti. Nortec skulle have et system som er nemmere at indstille til vores behov, samt lokal service, og bedre brugerflade end Miele. Begge har mulighed for at tjekke ledighed via app,

og Nortec har mulighed for quick-booking (booke 10 minutter forud). Alle indstillinger vælges desuden her på panelet. Vi kan dog ikke få infoscærme med nogen af løsningerne. Nortec vil også sætte en 9kg-vask (til dyner etc.) op i hver kælder.

Betalingsystemet vil være uændret uanset hvilket tilbud vi vælger.

Priser:

Miele: 497.500kr (udskiftning)

Nortec: 466.255 ("lille udskiftning")

Miele vil genbruge den nye tumbler, og Nortec vil udskifte alt og tilføje 9-kg vask.

Nortec vil have lov til at vise vaskekælderen frem til andre foreninger i Odense. (Efter varsel)

Der vil blive orienteret om dette til næste generalforsamling under "Orientering fra bestyrelsen".

Rådet indstiller enstemmigt bestyrelsen til at tage Nortecs tilbud.

15. Kollegiefolder

Folderen er gået lidt i stå, og vi skal videre med den. Vi skal have tekster fra udvalgene, og vi vil kigge på den mhb. Godkendelse næste gang.

16. Mailsystem

Vi skal have et system til at markere mails, så vi kan se hvad vi skal tage op. Det foreslås at vi markerer mails til næste gang med flag. Vi vil gøre dette fremover.

Peter har oplevet problemer med at holde forbindelse til mailen. Der er ikke andre som kan genkende dette.

17. Ekstraordinær generalforsamling.

Vi skal have sat rammerne for den ekstraordinære generalforsamling

a. Tidsplan:

21/3: Indkaldelse.

12/4: Sidste frist for indsendelse af vedtægtsændringsforslag udefra

17/4: Sidste frist for omdeling af opslag

20/4: Sidste frist for øvrige forslag

22/4: Endelig dagsorden

25/4: Generalforsamling

Amanda og Peter kigger på mulighederne for print af dokumenter.

b. Punkter fra Rådet:

- i. Køkkenkasser
- ii. Motionsudvalget/Kollegianerbidrag.
- iii. Information om vaskerum og rygegård og ændringer på Huset.
- iv. Åbne vaskeriet om natten som prøveperiode
- v. Vedtægtsændring vedr. inhabilitet
- vi. Orientering om basketballbanen
- vii. Husorden

Frederik kommenterer på at ingen på hans køkken vidste den var der sidst. Det oplyses at det altid er på Facebook og informationstavler i vaskekælderen, samt omdeling af sedler på køkkenerne.

Frederik vil høre hvordan man får punkter taget op til generalforsamling. Det oplyses at forslag kan indsendes til rådet indenfor de frister som er lagt på indkaldelsen.

18. Planlægning af næste mødetidspunkt.

Onsdag d. 11. april kl. 17.00 med mad (familiepizzaer)

Arbejdsdag til generalforsamling torsdag d. 5. april kl 18.00

19. Punkter til næste gang.

a. Nyt fra bestyrelsen

20. evt.

- a. Christina tager fat i de udvalg som mangler at svare på mødeindkaldelsen på facebook.
- b. Frederik spørger til basketballbanen. Det er endnu uklart hvornår byggeriet starter. Claus håber at det kan ordnes inden fødselsdagen, men det er stadig uklart hvornår det starter.
- c. Vi skal have en måde at kunne håndtere klager baseret på køkkeneres regler. F.eks. ved at køkkener formulerer regler som indsendes til Rådet.